

CỤC THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN THỦ THỪA Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12.8.../TB-THADS

Thủ Thừa, ngày 02...tháng 02...năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 10 năm 2023; số 37/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 123.2024.VT.HS ngày 31 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An thông báo cho:

Người được thi hành án: bà Phạm Thị Xuân Lan, sinh năm: 1963 và ông Lê Văn Mãi, sinh năm: 1960.

Địa chỉ: ấp Bà Mía, xã Mỹ Lạc, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.

Người phải thi hành án: bà Lê Thị Trường An, sinh năm: 1976 và ông Phạm Văn Phát, sinh năm: 1974.

Địa chỉ: ấp Bà Mía, xã Mỹ Lạc, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất thửa số 585, mục đích sử dụng: LUA, diện tích 10.921,1 m², thuộc tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại ấp 3, xã Long Thuận, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An. Tên người sử dụng, quản lý đất: Phạm Văn Phát, có giá thẩm định là **1.866.000.000 đồng (một tỷ, tám trăm sáu mươi sáu triệu đồng)**.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để bà Phạm Thị Xuân Lan, ông Lê Văn Mãi, bà Lê Thị Trường An và ông Phạm Văn Phát biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Đoàn Phúc Nguyên